**REQUERIMIENTO**

DATOS DEL PROPIETARIO | ARRENDADOR.

DATOS DEL INQUILINO | ARRENDATARIO

Estimado/a Sr./Sra.;

Le mando la presente en calidad de PROPIETARIO/A de la vivienda sita en  
 , de , de la que Ud. es inquilino conforme al contrato de arrendamiento celebrado el pasado \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Según consta en el contrato de arrendamiento, la renta mensual pactada asciende a la cantidad de que Ud. debe ingresar en la cuenta bancaria consignada en el contrato, constando que hasta la fecha debe las mensualidades de de 201 a de 201 , por lo que la deuda asciende a la cantidad de €.

La anterior cantidad debe hacerla efectiva en el plazo máximo de 30 días, transcurridos los cuales sin haberla abonado se procederá a su reclamación judicial.

Sirva la presente como requerimiento fehaciente previo al inicio de acciones legales para rescindir el contrato de arrendamiento por falta de pago y posterior desahucio y para eliminar la posibilidad de enervar la acción judicial mediante el pago o consignación judicial de las rentas adeudadas, una vez interpuesta la acción judicial.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo.

Lugar

Fecha

Fdo. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_